

Nodalījuma noraksts

Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa

Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 628

Kadastra numurs: 09000120005

Meiju ceļš 40, Jelgava

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals aptver kopā 71029 m ² (septiņdesmit viens tūkstošs divdesmit deviņi m ²) <i>Žurn. Nr. 900119, lēmums 06.02.1997., tiesnese Biruta Margēviča</i>		71029 m ²
2.1. Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala. <i>Žurn. Nr. 6890, lēmums 21.08.2000., tiesnese Biruta Margēviča</i>		67116 m ²
3.1. Zemes kopplatība pēc atdalīšanas. <i>Žurn. Nr. 300002184822, lēmums 05.09.2007., tiesnese Inese Ziediņa</i>		51187 m ²

I daļas 2.iedaļa Atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Atdalīts zemes gabals, kadastra numurs: 0900- 012- 0008. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.2335. Pamats: 1997. gada 8. decembra pirkuma līgums Nr.5815. <i>Žurn. Nr. 1748, lēmums 12.05.1998., tiesnese Biruta Margēviča</i>		868 m ²
2.1. Atdalīts zemes gabals Jelgavas pilsēta, Zvejnieku iela 9a , kadastra numurs: 0900- 012- 0048. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.6243. Pamats: 1999. gada 6. septembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 6890, lēmums 21.08.2000., tiesnese Biruta Margēviča</i>		3045 m ²
3.1. Atdalīts zemes gabals Meiju ceļš 44, Jelgava, kadastra apzīmējums: 0900 012 0087. Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000389204. Pamats: 2007.gada 9.augusta nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai. <i>Žurn. Nr. 300002184822, lēmums 05.09.2007., tiesnese Inese Ziediņa</i>		15985 m ²

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1. Uz Jelgavas Domes Zemes komisijas 1996.gada 20.decembra lēmuma Nr.28/3-5 pamata ir nostiprināts īpašuma tiesības Valdim Lediņam, dzim.1932.gadā Rīgā, personas kods 010532-10103, Pārsļai Āboliņai, dzim.1930.gadā Jūrmalā, personas kods 140830-10500, Raitai Lediņai, dzim.1936.gadā Rīgā, personas kods 201136-10517 un Lāsmāi Šķinčai, dzim.1938.gadā Rīgā, personas kods 110838-13051 uz ¼ domājamo daļu no kopīpašuma katram īpašuma vērtība: zemes gabals - bez novērtējuma <i>Žurn. Nr. 900119, lēmums 06.02.1997., tiesnese Biruta Margēviča</i>	1/4; 1/4; 1/4; 1/4	
2.1. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "Latzemes nekustamie īpašumi", nodokļu maksātāja kods 50003754431.	12949/67116	
2.2. Īpašnieks: VALDIS LEDIŅŠ, personas kods 010532-10103. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 12949/67116.	3830/67116	
2.3. Pamats: 2005.gada 7.novembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001306210, lēmums 04.01.2006., tiesnese Inese Ziediņa</i>		10000.00 LVL
3.1. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "Latzemes nekustamie īpašumi", nodokļu maksātāja kods	51796/67116	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
50003754431. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 38847/67116.		
3.2. Īpašnieks: PĀRSLA ĀBOLIŅA, personas kods 140830-10500. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 12949/67116.	3830/67116	
3.3. Īpašnieks: RAITA LEDIŅA, personas kods 201136-10517. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 12949/67116.	3830/67116	
3.4. Īpašnieks: LĀSMA ŠKINČA, personas kods 110838-13051. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 12949/67116.	3830/67116	
3.5. Pamats: 2005.gada 7.novembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300001308866, lēmums 05.01.2006., tiesnese Inese Ziediņa</i>		30000.00 LVL
4.1. Īpašnieks: Latzemes nekustamie īpašumi, Akciju sabiedrība, nodokļu maksātāja kods 50003754431. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 15320/67116.	1	
4.2. Persona: VALDIS LEDIŅŠ, personas kods 010532-10103. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.3. Persona: PĀRSLA ĀBOLIŅA, personas kods 140830-10500. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.4. Persona: RAITA LEDIŅA, personas kods 201136-10517. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.5. Persona: LĀSMA ŠKINČA, personas kods 110838-13051. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.6. Pamats: 2007.gada 9.augusta nostiprinājuma līgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, 2005.gada 7.novembra līgums par kopīpašuma lietošanas kārtību un apsaimniekošanu. <i>Žurn. Nr. 300002184822, lēmums 05.09.2007., tiesnese Inese Ziediņa</i>		
5.1. Īpašnieks: Garāžu kooperatīvā sabiedrība "Lapskalns 2", nodokļu maksātāja kods 43603013873.	9047/51187	
5.2. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "Latzemes nekustamie īpašumi", nodokļu maksātāja kods 50003754431. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 9047/51187.	42140/51187	
5.3. Pamats: 2009.gada 1.oktobra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300002744530, lēmums 12.10.2009., tiesnese Laila Gulbe</i>		50000.00 LVL
6.1. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "REVERSED", nodokļu maksātāja kods 40003347400.	42140/51187	
6.2. Persona: Akciju sabiedrība "Latzemes nekustamie īpašumi", nodokļu maksātāja kods 50003754431. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
6.3. Pamats: 2010.gada 21.maija Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmums Nr.6-12/64500, 2011.gada 26.aprīļa Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra lēmums Nr.6-12/53387.		
7.1. Īpašnieks: Garāžu kooperatīvā sabiedrība "PAVADONIS 2", nodokļu maksātāja kods 43603014756.	4000/51187	
7.2. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "REVERSED", nodokļu maksātāja kods 40003347400. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 4000/51187.	38140/51187	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
7.3. Pamats: 2012.gada 14.novembra pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300003336038, lēmums 03.12.2012., tiesnese Inese Ziedīņa</i>		22000.00 LVL
8.1. Persona: Akciju sabiedrība "REVERSED", reģistrācijas numurs 40003347400. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
8.2. Īpašnieks: Akciju sabiedrība "Zemju pārvalde", reģistrācijas numurs 40103891768.	38140/51187	
8.3. Pamats: 2015.gada 31.marta maksātnespējīgās AS "REVERSED" administratores lēmums Nr.31-03-2015/1, 2015.gada 21.aprīļa Uzņēmumu reģistra lēmums par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā Nr.6-12/64361/1. <i>Žurn. Nr. 300003933576, lēmums 08.09.2015., tiesnese Inese Ziedīņa</i>		
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Noteikta kopīpašnieku nekustama īpašuma lietošanas kārtība. Pamats: 2005.gada 7.novembra līgums par kopīpašuma lietošanas kārtību un apsaimniekošanu. <i>Žurn. Nr. 300001327092, lēmums 25.01.2006., tiesnese Inese Ziedīņa</i> <i>Dzēsts</i> <i>Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300002744530)</i>		
2.1. Ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300001327092, 12.01.2006) dzēsts. Pamats: 2009.gada 1.oktobra nostiprinājuma lūgums, 2005.gada 7.novembra līgums par kopīpašuma lietošanas kārtību un apsaimniekošanu.		
3.1. Noteikta kopīpašnieku nekustama īpašuma lietošanas kārtība. Pamats: 2009.gada 1.oktobra līgums par kopīpašuma lietošanas kārtību un apsaimniekošanu un īpašuma reālo sadali. <i>Žurn. Nr. 300002744530, lēmums 12.10.2009., tiesnese Laila Gulbe</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas aprūstina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
1.1. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0036 ha	
1.2. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0043 ha	
1.3. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.4832 ha	
1.4. Aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4mPa.	0.1535 ha	
1.5. Aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.3402 ha	
1.6. Aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu - ūdensvads atrodas līdz 2m dziļumā.	0.0222 ha	
1.7. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0026 ha	
1.8. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0336 ha	
1.9. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	0.0659 ha	
1.10. Aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu - ūdensvads atrodas līdz 2m dziļumā.	0.0156 ha	
1.11. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0104 ha	
1.12. Aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.3048 ha	
1.13. Aizsargjoslas teritorija gar paštesces kanalizācijas vadu.	0.0426 ha	
1.14. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.006 ha	
1.15. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0082 ha	
1.16. Aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu - ūdensvads atrodas līdz 2m dziļumā.	0.0036 ha	
1.17. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	0.0205 ha	

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.18. Aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.	0.0048 ha
1.19. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0023 ha
1.20. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0041 ha
1.21. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0062 ha
1.22. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	0.0594 ha
1.23. Aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu - ūdensvads atrodas līdz 2m dziļumā.	0.0516 ha
1.24. Aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu.	0.014 ha
1.25. Aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu.	0.0195 ha
1.26. Aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu.	0.0177 ha
1.27. Aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu - ūdensvads atrodas līdz 2m dziļumā.	0.0032 ha
1.28. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju.	0.0049 ha
1.29. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0024 ha
1.30. Aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtām.	0.0005 ha
1.31. Aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija.	0.0309 ha
1.32. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.015 ha
1.33. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0427 ha
1.34. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0401 ha
1.35. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0865 ha
1.36. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.042 ha
1.37. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0604 ha
1.38. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0604 ha
1.39. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0039 ha
1.40. Aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju.	0.0083 ha
1.41. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0917 ha
1.42. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0918 ha
1.43. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.1075 ha
1.44. Ceļa servitūta teritorija.	0.1871 ha
1.45. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0752 ha
1.46. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.1462 ha
1.47. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0486 ha
1.48. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0471 ha
1.49. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0482 ha
1.50. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.1121 ha
1.51. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0733 ha
1.52. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0726 ha
1.53. Zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa.	0.0745 ha
1.54. Zemes applūšanas risks.	0.5804 ha
1.55. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0009 ha
1.56. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju.	0.0027 ha
1.57. Aizsargjoslas teritorija gar pašteces kanalizācijas vadu.	0.0073 ha

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.58. Aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu.	0.0075 ha
1.59. Aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi.	0.0065 ha
1.60. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0027 ha
1.61. Citi zemes lietojumi.	0.0732 ha
1.62. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.	0.0018 ha
1.63. Citi zemes lietojumi.	0.2316 ha
1.64. Citi zemes lietojumi.	0.2834 ha
1.65. Citi zemes lietojumi.	0.7866 ha
1.66. Citi zemes lietojumi.	0.0207 ha
1.67. Citi zemes lietojumi.	0.654 ha
1.68. Citi zemes lietojumi.	0.3854 ha
1.69. Citi zemes lietojumi.	0.1904 ha
1.70. Citi zemes lietojumi.	0.1551 ha
1.71. Citi zemes lietojumi.	0.4282 ha
1.72. Citi zemes lietojumi.	0.9047 ha
1.73. Citi zemes lietojumi.	0.2725 ha
1.74. Pamats: 2007.gada 9.augusta nostiprinājuma lūgums, zemes robežu plāns. <i>Žurn. Nr. 300002184822, lēmums 05.09.2007., tiesnese Inese Ziediņa</i>	

IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nostiprināta hipotēka. Aizdevuma summa: LVL 42971,96. Procentu likme: 8% gadā. Samaksas termiņš - līdz saistību pilnīgai izpildei. Kreditors: Akciju sabiedrība "Latzemes nekustamie īpašumi", nodokļu maksātāja kods 50003754431. Pamats: 2009.gada 1.oktobra pirkuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300002744530, lēmums 12.10.2009., tiesnese Laila Gulbe</i>	53285.23 LVL
2.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditors: Akciju sabiedrība "REVERSED", nodokļu maksātāja kods 40003347400. Pamats: 2012.gada 14.novembra pirkuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300003336038, lēmums 03.12.2012., tiesnese Inese Ziediņa</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300003526869)	30000.00 LVL

IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksts Nr.2.1, žurnāla Nr.300003336038, 16.11.2012). Pamats: 2013.gada 16.oktobra nostiprinājuma lūgums. <i>Žurn. Nr. 300003526869, lēmums 30.10.2013., tiesnese Teiksmā Cīrule</i>	30000.00 LVL

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikrolieģumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <http://ozols.daba.gov.lv>

Informācijas prasītājs: Dace Timermane. Pieprasījums izdarīts 19.06.2018. 9:49:35.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu, katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts